

عدد طلبات رخص البناء بين 1996-2018

في إطار السياسات العامة المالية والعمرائية

أحداث

إستحواذ مصارف "الفا" على
عقارات بقيمة 700 مليون دولار

خلاف بين المصارف
والمؤسسة العامة للإسكان

الحرب
السورية

الإنهيار الإقتصادي
العالمي

الحرب
الإسرائيلية

إطلاق قروض المؤسسة
العامة للإسكان

أزمة الر كود
العقاري

قوانين البناء

قانون البناء 646
يحفّز مشاريع التطوير
للعقارات

قانون 296
لتسهيل تملك الأجانب
للعقارات

تعاميم
المصرف
المر كزي

تعميم 135
إعادة هيكلة الديون: تصفية
العقارات المستملكة إستيفاءً
لقروض متعثرة خلال مهلة
20 سنة

تعميم 185
تسهيلات إضافية متعلّقة
بتخفيض الإحتياطي
الإلزامي للمصارف

التعميم الوسيط 53
تصفية العقارات المتملكة
استيفاءً لديون متعثرة خلال
مهلة 5 سنوات

القرار الأساسي 65
السماح للمصارف بتملك
عقارات إستيفاءً لديون
القروض المتعثرة

تعميم أساسي 23
تسهيلات للمصارف
التي تمنح قروض
سكنية

التعميم الوسيط 485
التسهيلات الممنوحة للمصارف ترفع
سقف القروض إلى 1.2 مليار ل.ل
تخفيض ووقف قروض الإسكان

تعميم 313
التسهيلات الممنوحة
للمصارف ترفع سقف
القروض إلى 800 مليون ل.ل

تعميم 134 و139
لتخفيض الإحتياطي
الالزامي للمصارف
مقابل القروض

القرار الأساسي 783
لتخفيض الإحتياطي الالزامي
للمصارف مقابل القروض

قانون 539
إنشاء المؤسسة
العامة للإسكان

